

Mitteilung des Interesses am Erwerb eines Gewerbegrundstücks im Smart Business Park Limberg



A. Adresdaten des Unternehmens, das sich im Limberg Park ansiedeln möchte

Name des Unternehmens	
Postanschrift	
E-Mail	
Internetadresse	
Telefon	
Fax	
Ansprechpartner/in	

B. Nähere Angaben zu dem Unternehmen

Gesetzliche Vertreter des Unternehmens	
Wirtschaftlich Berechtigter des Unternehmens Wirtschaftlich Berechtigter im Sinne dieses Gesetzes ist die natürliche Person, in deren Eigentum oder unter deren Kontrolle der Vertragspartner letztlich steht, oder die natürliche Person, auf deren Veranlassung eine Transaktion letztlich durchgeführt oder eine Geschäftsbeziehung letztlich begründet wird.	
Rechtsform des Unternehmens	
Unternehmensgegenstand	
Jahresumsatz in den letzten drei Jahren	

C. Wesentliche Angaben zum Investitionsvorhaben

Voraussichtlich erforderliche Grundstücksgröße in qm	
An welchem Teilgrundstück besteht Interesse (siehe https://360.limbergpark.de/)	Priorität 1:
	Priorität 2:
	Priorität 3:
Geplante Grundstücksnutzung (z.B. Produktion, Lager, Büro etc.) mit Flächenangaben zu den Teilnutzungen in qm	
Beabsichtigter Baubeginn (nicht vor 2024)	

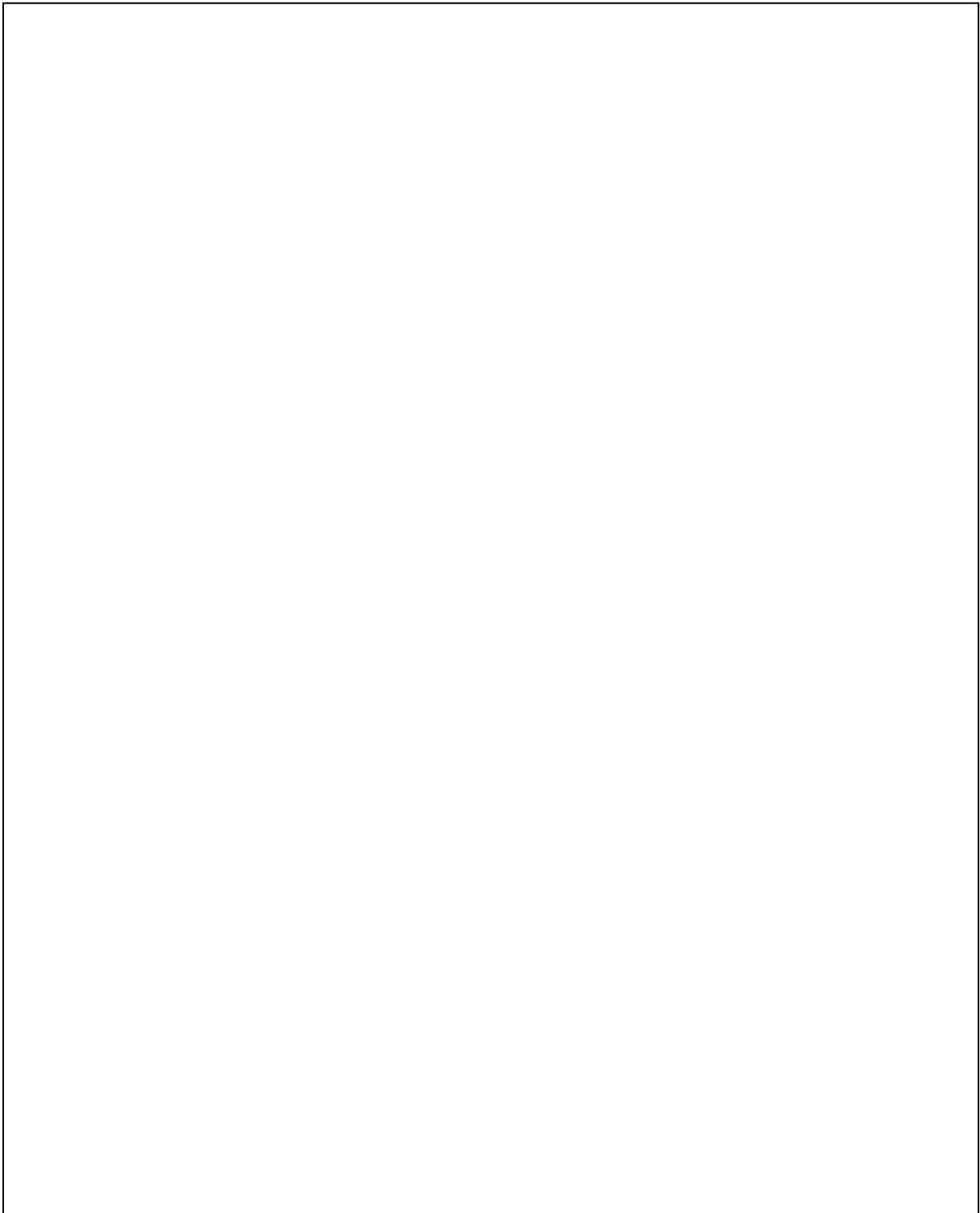
Beabsichtigte Fertigstellung des Investitionsvorhabens	
Geplantes Investitionsvolumen in €	
Sind Investor und Nutzer identisch?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Falls beide nicht identisch sind, bitte unter F. Angaben zu Investor machen.
Wird Ihr Unternehmen das geplante Investitionsobjekt ganz oder teilweise an Dritte vermieten? Wenn ja, welche Betriebe werden Nutzer der Immobilie sein und sich auf der Fläche ansiedeln?	<input type="checkbox"/> Ja, ganz. <input type="checkbox"/> Ja, teilweise. <input type="checkbox"/> nein
Geplante sozial versicherungspflichtige Arbeitsplätze am Standort Limberg Park	Anzahl der Vollzeitarbeitsplätze: Anzahl der Teilzeitarbeitsplätze: Schätzung der Gesamtzahl der Arbeitsplätze (in Vollzeitäquivalenten):
Geplante Ausbildungsplätze am Standort Limberg Park	
Anteil der Ingenieur/innen, der Beschäftigten in Informatikberufen an allen sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Standort Limberg Park	<input type="checkbox"/> mehr als 15% <input type="checkbox"/> mindestens 10, aber weniger als 15% <input type="checkbox"/> mindestens 5, aber weniger als 10% <input type="checkbox"/> weniger als 5%
Verkehrliche Effekte des Investitionsvorhabens	Tägliche LKW-Anfahrten: Tägliche PKW-Anfahrten:
Werden sich die Nutzer der Fläche mit anderen Unternehmen aus der Region Osnabrück auf dem Gebiet der IT / Digitalisierung und /oder zur Herstellung innovativer Produkt-Service-Kombinationen netzen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Kooperationsfelder: Kooperationspartner:

- D. Ausführliche Erläuterung zum Geschäftsmodell des Unternehmens, zu den am Limberg Park geplanten Innovationen und Innovationskooperationen, zu den Wachstumsperspektiven sowie den geplanten Kooperationen mit anderen Unternehmen aus der Region Osnabrück
- E. Erläuterung der Herangehensweise an das Ansiedlungsprojekt

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the majority of the page below the list items. It is intended for the user to provide detailed information regarding the business model, innovations, and cooperation strategies mentioned in the list items above.

Auf folgende Aspekte ist dabei kurz einzugehen:

1. Nutzung digitaler Fabrik-, Prozess- und / oder Gebäudeplanung
2. Planung von Vernetzungsmöglichkeiten auf Grundlage des Internet of Things (IoT)
3. Attraktives Gestaltungskonzept für Gebäude und Außenanlagen / Schaffung einer attraktiven Arbeitsumgebung (bitte fügen Sie eine skizzenhafte Darstellung der geplanten Grundstücksnutzung bei)
4. Nutzung von innovativer Gebäude- und Energietechnik

A large empty rectangular box with a thin black border, intended for a sketch of the planned land use as mentioned in the third point of the list above.

F. Ergänzende Angaben zum Investor, falls dieser nicht mit dem Nutzer gemäß A. identisch ist (bitte nur ausfüllen, wenn Investor und Nutzer nicht identisch sind).

Name des Unternehmens	
Postanschrift	
E-Mail	
Internetadresse	
Telefon	
Fax	
Ansprechpartner/in	
Gesetzliche Vertreter des Unternehmens	
<p>Wirtschaftlich Berechtigter des Unternehmens</p> <p>Wirtschaftlich Berechtigter im Sinne dieses Gesetzes ist die natürliche Person, in deren Eigentum oder unter deren Kontrolle der Vertragspartner letztlich steht, oder die natürliche Person, auf deren Veranlassung eine Transaktion letztlich durchgeführt oder eine Geschäftsbeziehung letztlich begründet wird.</p>	
Rechtsform des Unternehmens	
Unternehmensgegenstand	
Jahresumsatz in den letzten drei Jahren	<p>2021:</p> <p>2022:</p> <p>2023</p>