



Legende

- vermarktbare Gewerbefläche
- reservierte Gewerbefläche
- veräußerte Gewerbefläche
- Bestandsfläche mit Bestandsgebäude - kein Verkauf
- Sport- und Freizeitflächen
- Verkehrsfläche
- Rad- und Fußwege
- Fläche Regenrückhaltebecken
- private Grünfläche
- öffentliche Grünfläche

Stand: 03/2026



**Vermarkung
Gewerbeflächen
Limberg Park**

OSNABRÜCK
DIE | FRIEDENSSTADT



WFO
Wirtschaftsförderung
Osnabrück

Beratung • Planung • Bauleitung
Am Tie 1
49086 Osnabrück
E-Mail: osnabrueck@pbnh.org

Telefon (0541) 1819 - 0
Telefax (0541) 1819 - 111
Internet: www.pbnh.org



Maßstab
1:2.000